

## **Beantwortung von Anfragen zur Ausschreibung „Gebäudereinigung 13/3076820“, Teil 1**

Anfrage vom 07.11.2013:

Anhand welcher Raumarten wird die Beurteilung der Reinigungsleistung vorgenommen?

Antwort:

Für die Beurteilung der Reinigungsleistung werden folgende Raumarten herangezogen:

- A - Büroflächen
- E - Sanitärflächen
- I - Flurflächen
- J - Treppenhaus/Aufzug

Anfrage vom 14.11.2013:

Warum haben sie bei der wöchentlichen Reinigung einen Faktor von 50 Tagen berücksichtigt? In diesem Fall fehlen 2 bis 3 Reinigungen pro Jahr.

Antwort:

Das Zentrum für Europäische Wirtschaftsforschung GmbH ist in der Regel zwischen dem 24. Dezember und 1. Januar geschlossen, so dass hier in jedem Fall eine Reinigung weniger stattfindet. Die zweite Reinigung, die fehlen würde, wird in einer Woche des Jahres durch die Grundreinigung ersetzt. Somit kann der Faktor von 50 bestehen bleiben.

Anfrage vom 14.11.2013:

Im Formblatt „Stundenverrechnungssätze“ ist der Lohn für 2014 in Höhe von 9,31 Euro eingetragen worden. Können wir davon ausgehen, dass die Preise ab 2015 angepasst werden können – der neue Lohn ist bereits bekannt und beträgt 9,55 Euro/Std.?

Antwort:

Die Preise können entsprechend der Formulierung im vorliegenden Werkvertragsentwurf § 2 Abs. 6 zum ersten Mal frühestens ein Jahr nach Vertragsbeginn (ab 01.04.2015) nach vorherigem schriftlichem Antrag des Vertragspartners erhöht werden. Voraussetzung hierfür ist, dass sich der entsprechende Ecklohn in Baden-Württemberg um mindestens 5% seit der letzten Erhöhung verändert hat.

## **Beantwortung von Anfragen zur Ausschreibung „Gebäudereinigung 13/3076820“, Teil 2**

### Anfrage vom 21. November 2013:

In dem Formblatt "Ablauforganisation / Roll-Out" ist der Hinweis angegeben "Wir bitten alle Bieter ausdrücklich darum, ausschließlich diesen Vordruck für Ihre Eintragungen zu verwenden." In der Erläuterung ist in Klammern aber angegeben, man dürfte max. 1 DIN A4 Seite für die eigenen Angaben verwenden.

Bedeutet dies, wir dürfen eine DIN A4 Seite zu dem Formblatt hinzufügen oder müssen die Angaben wirklich ausschließlich auf dem Formblatt gemacht werden?

### Antwort:

Für die Darstellung der Ablauforganisation bei Auftragsübernahme / Roll Out, darf ein weiteres Blatt vom Bieter beigelegt werden. Auf diesem muss allerdings eine eindeutige Referenzierung auf das Formblatt „Ablauforganisation/Roll-Out“ erkennbar sein.

### Anfrage vom 26. November 2013:

Welche Leistungen sollen im anzugebenden qm-Preis für die Bauendreinigung enthalten sein?

- einschl. Beschichtung der Böden?
- einschl. Glas- und Rahmenreinigung?
- einschl. Lampenreinigung?
- einschl. Einrichtungsgegenstände?

### Antwort:

Bitte gehen Sie bei Ihrer Kalkulation für Bauendreinigung von der Reinigung der Böden ohne Beschichtung und Lampenreinigung aus.